

POPTÁVKOVÁ DOKUMENTACE K ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE

**„ Nová výrobní hala v areálu společnosti
Pražská strojírna a.s.“**

(dále jen „**zakázka**“)

Obsah

2. INFORMACE O ZAKÁZCE	4
2.1. Předmět a účel zakázky, základní informace	4
2.2. Místo a doba realizace zakázky	4
2.3. Výhrada objednatele	4
3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	5
3.1. Základní způsobilost	5
3.2. Profesní způsobilost	6
3.3. Ekonomická kvalifikace	7
3.4. Technická kvalifikace	7
4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY	10
4.1. Členění nabídky	10
4.2. Forma	10
4.3. Varianty nabídky	10
4.4. Další informace a další požadavky objednatele na zpracování nabídky	10
5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	11
6. NABÍDKOVÁ CENA	11
6.1. Způsob stanovení nabídkové ceny	11
6.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny a výkaz výměr	11
6.3. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny	12
7. OSTATNÍ INFORMACE	12
7.1. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek	12
7.2. Způsob ukončení poptávkového řízení	12
7.3. Vysvětlení poptávkové dokumentace	12
7.4. Prohlídka místa plnění	12
7.5. Práva a výhrady objednatele	12
7.6. Poptávková lhůta	13
7.7. Důvěrnost a ochrana informací	13
7.8. Požadavek na transparentnost a nediskriminaci	13
8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY	13
9. PŘÍLOHY	14
PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, VÝKAZ VÝMĚR 15	
PŘÍLOHA Č. 2 – VZOR SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ	16
PŘÍLOHA Č. 4 – VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ	20
PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO	21
PŘÍLOHA Č. 6 – SEZNAM PODDODAVATELŮ	22
PŘÍLOHA Č. 7 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM/BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM	23
PŘÍLOHA Č. 8 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O DODRŽOVÁNÍ ZÁSADY „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“	24
PŘÍLOHA Č. 9 – DOHODA O MLČENLIVOSTI	27

1. ÚDAJE O OBJEDNATELI

Objednatel:	Pražská strojírna a.s.
Sídlo:	Mladoboleslavská 133, 190 17 Praha 9
IČO:	601 93 298
DIČ:	CZ60193298
Zápis v OR:	Městský soud v Praze, sp. zn. B 2318
Osoba oprávněná jednat jménem objednatele:	Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M., předseda představenstva Ing. Jiří Dedek, člen představenstva

Osoba zmocněná jednat jménem objednatele ve všech věcech týkajících se zakázky a zároveň zpracovatel této poptávkové dokumentace (vyjma technické části dokumentace), vč. návrhu smlouvy o dílo	
--	--

Zmocněná osoba:	OK supervision s.r.o.
Sídlo:	Břízová 547, 250 90 Jirny
IČO:	242 90 335
Zápis v OR:	Městský soud v Praze, sp. zn. C 192883
Kontaktní osoba:	Ondřej Kopřiva
Tel.:	+420 608 917 575
E-mail:	info@dozor-stavby.cz

2. INFORMACE O ZAKÁZCE

2.1. Předmět a účel zakázky, základní informace

Předmětem plnění této zakázky je, v součinnosti s objednatelem a dle dokumentace pro provedení stavby vypracované společností STAV-RE-IN s.r.o., se sídlem U jezera 2032/32, 155 00 Praha 5, IČO: 291 30 956, dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazu výměr, **zhotovení novostavby výrobní haly se zázemím.**

Detailní vymezení předmětu plnění zakázky je obsaženo v příloze č. 1 této poptávkové dokumentace. Příloha č. 1 této poptávkové dokumentace bude účastníkovi **zpřístupněna po uzavření dohody o mlčenlivosti**, která tvoří přílohu č. 9 této poptávkové dokumentace.

Zhotovitel bude poskytovat **projekční a stavební práce** objednateli na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Zhotovitel bude při realizaci plnění zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Objednatel připouští **účast pouze zhotovitelů se sídlem v České republice.**

Společnou účast zhotovitelů objednatel **nepřipouští.**

2.2. Místo a doba realizace zakázky

Místo plnění zakázky

Shora uvedené stavební práce a související dodávky budou realizovány na území obce **Praha, k. ú. Vinoř** [782378], pozemek parc. č. 1472/11. Detailní vymezení místa plnění zakázky je uvedeno v příloze č. 1 této poptávkové dokumentace.

Doba plnění zakázky

Objednatel stanoví, že s plněním předmětu zakázky bude započato **na základě jeho výzvy** k převzetí staveniště; termín předání staveniště sdělí objednatel vybranému zhotoviteli alespoň 15 pracovních dnů předem. Objednatel předpokládá předání staveniště **cca v 5/2025** (přesný termín předání staveniště bude závislý na ukončení probíhajícího stavebního řízení a vydání stavebního povolení a následně nabytí právní moci stavebního povolení).

Plnění předmětu zakázky bude ukončeno nejpozději **do 12 měsíců** od předání staveniště.

Detailní vymezení termínů plnění zakázky je uvedeno v textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 5 této poptávkové dokumentace.

2.3. Výhrada objednatele

Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv zakázku zrušit.

Účastník se podáním nabídky zavazuje, že v případě zrušení zakázky nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk či případné další náklady spojené s účastí v poptávkovém řízení.

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zhotovitel je povinen prokázat (**základní a profesní**) **způsobilost a (ekonomickou a technickou) kvalifikaci** dle požadavků objednatele uvedených v poptávkové dokumentaci.

Je-li objednatelem dle poptávkové dokumentace vyžadováno **prohlášení**, musí být učiněno oprávněnou osobou zhotovitele; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán zhotovitele, požaduje objednatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem zhotovitele.

K prokázání splnění kvalifikačních předpokladů předloží zhotovitel **prosté kopie** dokladů.

Objednatel je oprávněn po vybraném zhotoviteli (mj.) požadovat předložení **originálů nebo úředně ověřených kopií** dokladů o jeho kvalifikaci. Pokud vybraný zhotovitel na tuto výzvu objednatele doklady nepředloží, objednatel takového zhotovitele z poptávkového řízení vyloučí.

Doklady prokazující **základní způsobilost** musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **1 měsíc** přede dnem zahájení poptávkového řízení.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob objednatel **nepřipouští**.

Zhotovitel je povinen jako součást nabídky předložit **seznam poddodavatelů**, pokud jsou mu tito známi a uvést, jakou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vč. uvedení podílu na realizaci zakázky) – objednatel požaduje, aby plnění prostřednictvím poddodavatelů **v celkovém objemu nepřekročilo 30 % z celkové nabídkové ceny**. V případě, že zhotovitel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce (viz příloha č. 6 této poptávkové dokumentace).

3.1. Základní způsobilost

Zhotovitel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením dokladů, z nichž bude vyplývat, že zhotovitel splňuje níže uvedené požadavky na základní způsobilost.

Způsobilým je zhotovitel, který:

- A. nebyl v České republice v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení pravomocně odsouzen pro kterýkoliv z těchto trestných činů podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění – trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin proti majetku, trestný čin hospodářský, trestný čin proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestný čin proti pořádku ve věcech veřejných; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - A.I. je-li zhotovitelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen jejího statutárního orgánu,
 - A.II. je-li členem statutárního orgánu zhotovitele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - A.II.1. tato právnická osoba,
 - A.II.2. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - A.II.3. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu zhotovitele,
 - A.III. je-li zhotovitelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen jejího statutárního orgánu

a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu zhotovitele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat

A.III.1. tato právnická osoba,

A.III.2. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

A.III.3. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu zhotovitele;

- B. nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- C. nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění;
- D. nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- E. není v likvidaci dle § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu;
- F. je-li právnickou osobou, plní řádně a včas povinnost zakládat do sbírky listin obchodního rejstříku listiny ve smyslu § 66 písm. c) zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, v platném znění.

Zhotovitel **prokáže** splnění základní způsobilosti uvedené výše předložením:

- A. **Výpisu z evidence Rejstříku trestů;**
- B. **Potvrzení příslušného finančního úřadu;**
- C. **Písemného čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani;
- D. **Potvrzení územní správy sociálního zabezpečení;**
- E. **Výpisu z obchodního či živnostenského rejstříku;**
- F. **Print Screen přehledu listin založených ve sbírce listin obchodního rejstříku** (z webové stránky www.justice.cz, odkaz Veřejný rejstřík).

3.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti **prokáže** zhotovitel, který předloží:

- A. **Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- B. **Doklad o oprávnění k podnikání** dle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – objednatel požaduje předložení **živnostenského oprávnění pro: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**;
- C. **Doklad o odborné způsobilosti nebo doklad, že zhotovitel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována** – objednatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci inženýra, technika nebo stavitele pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.**

3.3. Ekonomická kvalifikace

Objednatel požaduje, aby minimální roční obrat zhotovitele dosahoval za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, a to v každém z nich, **alespoň 50.000.000,- Kč.**

Zhotovitel **prokáže obrat výkazem zisku a ztráty.**

3.4. Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů **prokáže** zhotovitel, který předloží:

- A. **Seznam stavebních prací** poskytnutých zhotovitelem za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení **vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu by měly být uvedeny zejména tyto informace: název zakázky, výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby. Zhotovitel je oprávněn místo seznamu stavebních prací a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění.

Zhotovitel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným zhotovitelem a jaký byl podíl zhotovitele (stanovení v %) na celkovém plnění, anebo zda byly realizovány zhotovitelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Za nejvýznamnější stavební práce objednatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- A.I. alespoň **1 zakázka** na stavební práce, které spočívaly v **realizaci novostavby či rekonstrukce – výrobní nebo skladovací haly splňující požadavky ve smyslu § 149 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (případně splňující požadavky ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb), o minimálním finančním objemu 50.000.000,- Kč bez DPH;**
- A.II. alespoň **1 další zakázka** na stavební práce, jejímž předmětem plnění byla **novostavba či rekonstrukce výrobní nebo skladové haly v minimálním finančním objemu 30.000.000,- Kč bez DPH;**
- A.III. alespoň **2 zakázky na stavební práce**, z nichž každá spočívala v **realizaci rekonstrukce či výstavby pozemní stavby o minimálním finančním objemu 30.000.000 Kč bez DPH, za každou z těchto předkládaných zakázek, přičemž každá jedna z nich prokazatelně zahrnovala mj. i provedení zvláštního zakládání prostřednictvím technologie pilot.**

Pro vyloučení pochybností objednatel uvádí, že výše uvedené požadavky objednatele na významné zakázky lze prokázat prostřednictvím dvou či více referenčních zakázek (nejvýznamnějších stavebních prací), pokud tyto splňují shora uvedené požadavky objednatele na nejvýznamnější stavební práce.

- B. **Seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance zhotovitele či osoby v jiném vztahu ke zhotoviteli, a dále **osvědčení**

o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, jež budou stavební práce poskytovat. Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu zhotovitele určenému k plnění zakázky, jsou alespoň **2 technici** splňující níže uvedené minimální požadavky objednatele.

Zhotovitel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se bude podílet na plnění předmětu zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky objednatele, a že se budou podílet na realizaci zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci zakázky, podpis uváděné osoby a datum jejího podpisu.

B.I. Hlavní stavbyvedoucí

- B.I.1. autorizace inženýra, technika nebo stavitele pro obor pozemní stavby,
- B.I.2. praxe nejméně 8 let v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího,
- B.I.3. zkušenost s vedením min. 2 stavebních prací, jejichž předmětem plnění byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství o min. finančním objemu 50.000.000,- Kč bez DPH v jednom případě a o minimálním finančním rozsahu 30.000.000,- Kč bez DPH ve druhém případě.

B.II. Manažer BOZP

- B.II.1. osvědčení/licence k činnosti osoby odborně způsobilé k plnění úkolů v prevenci rizik dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění,
- B.II.2. zkušenost realizací min. 1 stavební práce, jejímž předmětem plnění byla novostavba či rekonstrukce budovy v hodnotě min. 50.000.000,- Kč bez DPH.

B.III. Objednatel požaduje, aby:

- B.III.1. byly požadované zkušenosti člena realizačního týmu doloženy v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu konkrétními projekty s uvedením výše požadovaných údajů o projektech,
- B.III.2. byla délka praxe člena realizačního týmu výslovně uvedena v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu,
- B.III.3. všichni členové realizačního týmu ovládali český nebo slovenský jazyk na úrovni umožňující plynulou komunikaci a průběh prací,
- B.III.4. byl doklad o odborné způsobilosti shora uvedeného člena realizačního týmu přiložen.

Objednatel dále požaduje, aby následující objednatelem určené významné činnosti při plnění zakázky byly plněny přímo vybraným zhotovitelem (za vybraného zhotovitele se v takovém případě považuje i osoba, která je členem téhož koncernu jako účastník poptávkového řízení, jestliže tato osoba nepodala v témže poptávkovém řízení nabídku samostatně a splňuje základní způsobilost – viz výše):

B.IV. **veškeré činnosti hlavního stavbyvedoucího**, tj. zejména tyto činnosti:

B.IV.1. sled, řízení a koordinace stavebních prací,

B.IV.2. kontrola a zajištění souladu prováděných prací s projektovou dokumentací a podmínkami stanovenými správními orgány (povolení, rozhodnutí apod.),

B.IV.3. účast na pravidelných kontrolních dnech,

C. Popis opatření dodavatele k zajištění kvality

C.I. **doklad o splnění normy řady ČSN EN ISO 9001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem zakázky,

C.II. **doklad o splnění normy řady ČSN EN ISO 14001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem zakázky,

C.III. **doklad o splnění normy řady ČSN ISO 45001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem zakázky.

Objednatel upozorňuje, že zhotovitel je povinen splňovat výše uvedené normy po celou dobu poptávkového řízení, resp. vybraný zhotovitel po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy o dílo. V případě, že ke dni podání nabídky zhotovitel nedisponuje platnou certifikací dle tohoto bodu, předloží v nabídce čestné prohlášení, ve kterém musí být uvedeno konkrétní datum podání žádosti akreditované osobě o certifikaci/recertifikaci zhotovitele a předpokládaný termín zahájení a ukončení certifikačního/recertifikačního procesu. Certifikační/recertifikační proces musí být ukončen před podpisem smlouvy o dílo a vybraný zhotovitel musí doložit doklad o platné certifikaci nejpozději před podpisem smlouvy o dílo.

D. Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců zhotovitele či počtu vedoucích zaměstnanců zhotovitele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

D.I. Zhotovitel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců pracujících v některé z pozic zabývajících se realizací staveb ve formě čestného prohlášení, z něhož bude jednoznačně zřejmé splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Minimální průměrný počet zaměstnanců účastníka pracujících v některé z pozic zabývajících se realizací staveb musí činit 10 osob za každý z předchozích 3 roků.

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Zhotovitel zpracuje nabídku v písemné formě, v českém jazyce a v souladu s požadavky objednatele uvedenými v této poptávkové dokumentaci.

Požadavky objednatele na způsob zpracování (členění) nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou pouze doporučující povahy.

4.1. Členění nabídky

Objednatel doporučuje, aby nabídka zhotovitele byla členěna v souladu s tímto řazením:

- A. **Krycí list nabídky** (vzor uvedený v příloze č. 3 této poptávkové dokumentace).
- B. **Příp. plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem zhotovitele zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za zhotovitele.
- C. **Seznam poddodavatelů** vč. uvedení jejich identifikačních údajů a podílu na realizaci předmětu zakázky (zhotovitel může využít vzor v příloze č. 6 poptávkové dokumentace); v případě, že zhotovitel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede to ve své nabídce
 - C.I. *(pro vyloučení pochybností objednatel uvádí, že seznam poddodavatelů bude po podpisu smlouvy o dílo tvořit její nedílnou součást jako její příloha).*
- D. Doklady k prokázání splnění **základní způsobilosti**.
- E. Doklady k prokázání splnění **profesní způsobilosti**.
- F. Doklady k prokázání **ekonomické kvalifikace**.
- G. Doklady k prokázání **technické kvalifikace**.
- H. **Návrh smlouvy o dílo** doplněný dle článku 8. této poptávkové dokumentace.
- I. **Oceněný výkaz výměr.**
 - I.I. **Zhotovitel předloží objednateli v rámci své nabídky oceněný výkaz výměr, který je součástí zadání** [*pro vyloučení pochybností objednatel uvádí, že tento oceněný výkaz výměr bude po podpisu smlouvy o dílo tvořit její přílohu – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr).*]
- J. **Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** (vzor uvedený v příloze č. 7 této poptávkové dokumentace).
- K. **Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“** (vzor uvedený v příloze č. 8 této poptávkové dokumentace).

4.2. Forma

Zhotovitel předloží nabídku **výhradně v písemné formě**.

4.3. Varianty nabídky

Objednatel nepřipouští varianty nabídky.

4.4. Další informace a další požadavky objednatele na zpracování nabídky

Zhotovitel je dále povinen jako součást své nabídky předložit **Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** a **Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“**, jejichž znění je uvedeno v příloze poptávkové dokumentace.

Objednatel požaduje, aby zhotovitel v nabídce potvrdil **neexistenci překážky v účasti řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, jakož i další skutečnosti uvedené ve vzoru prohlášení**, které je nedílnou přílohou této poptávkové dokumentace (součástí vzoru Krycího listu).

Zhotovitel je oprávněn podat **pouze jednu nabídku**.

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **hospodárnost nabídky** s tím, že dominantním měřítkem je nabídková cena v Kč bez DPH. Objednatel také provede kontrolu účastníků poptávkového řízení v rozsahu pravidel vyplývajících z ISO 37301.

6. NABÍDKOVÁ CENA

6.1. Způsob stanovení nabídkové ceny

Zhotovitel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení zakázky v souladu s touto poptávkovou dokumentací, a to absolutní částkou v korunách českých (Kč).

Nabídková cena bude dále strukturována v korunách českých v tomto členění:

- A. celková nabídková cena bez DPH (v Kč),
- B. sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně (v %),
- C. celková nabídková cena s DPH (v Kč).

Nabídková cena za provedení zakázky je stanovena po dobu trvání smlouvy o dílo a její překročení je možné pouze při splnění podmínek odst. 6.3. tohoto článku poptávkové dokumentace. Uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním zakázky.

Zhotovitel uvede nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (viz vzor uvedený v příloze č. 3 této poptávkové dokumentace). V případě uvedení rozdílných cen v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy bude pro účely hodnocení relevantní vždy nabídková cena uvedená v krycím listu.

6.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny a výkaz výměr

Kalkulaci nabídkové ceny zhotovitel zároveň zpracuje oceněním jednotlivých prací a dodávek ve výkazu výměr ve struktuře a členění dle položkového rozpočtu, který je součástí dokumentace definované v příloze č. 1 této poptávkové dokumentace (dále jako „**položkový rozpočet**“). Položkový rozpočet bude tvořit přílohu smlouvy o dílo.

Rozpočet k ocenění musí být oceněn v souladu s podmínkami realizace stavby specifikovanými v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této poptávkové dokumentace.

6.3. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“. Nabídková cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající změně těchto předpisů. Další podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

7. OSTATNÍ INFORMACE

7.1. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat prostřednictvím datové schránky objednatele (ID: rmjfsmc) anebo elektronicky s platným kvalifikovaným el. podpisem na e-mail: info@pstroj.cz nebo osobně či poštou na adrese sídla objednatele – nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **28. 2. 2025 ve 12:00 hod.**

K nabídce, která nebyla objednateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této poptávkové dokumentaci, se nepřihlíží.

Zhotovitel podáním nabídky uděluje objednateli souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení a dále za účelem hodnocení nabídek.

7.2. Způsob ukončení poptávkového řízení

Poptávkové řízení na zakázku je ukončeno:

- A. uzavřením smlouvy s vítězným zhotovitelem,
- B. uzavřením smlouvy se zhotovitelem umístěným v dalším pořadí, jestliže nedojde k uzavření smlouvy s vítězným zhotovitelem,
- C. zrušením poptávkového řízení na zakázku,
- D. uplynutím 3 měsíců od skončení poptávkové lhůty, neodešle-li objednatel v poptávkové lhůtě oznámení o výběru zhotovitele.

7.3. Vysvětlení poptávkové dokumentace

Zhotovitel je oprávněn objednatel požádat o vysvětlení této poptávkové dokumentace. Žádost o vysvětlení poptávkové dokumentace musí být zhotovitelem objednateli zaslána některým ze způsobů jako nabídka, a to alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude objednatel realizována v případě zájmu, tel. na osobu, která umožní vstup na budoucí staveniště: **Václav Peterka, tel.: +420 770 110 632.**

7.5. Práva a výhrady objednatele

Objednatel si vyhrazuje **právo nevracet** podané nabídky.

Objednatel nebude poskytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které zhotovitelé vynaloží v souvislosti se svou účastí v poptávkovém řízení.

Objednatel má zájem zadat zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, proto se zhotovitel zavazuje po celou dobu plnění předmětu zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu zakázky budou podílet, a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu zakázky prováděno zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání jsou zohledněny v návrhu smlouvy o dílo.

7.6. Poptávková lhůta

Poptávková lhůta je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni. Délka poptávkové lhůty je stanovena objednatelem **v délce trvání 3 měsíců**. Počátkem poptávkové lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Poptávková lhůta se případně prodlužuje o dobu, na které se objednatel dohodl s účastníky poptávkového řízení.

7.7. Důvěrnost a ochrana informací

Objednatel i účastníci jsou povinni nakládat **se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu poptávkového řízení, jako s důvěrnými** (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné). Příloha č. 1 poptávkové dokumentace bude účastníkům zpřístupněna po podpisu dohody o mlčenlivosti, tvořící přílohu č. 9 poptávkové dokumentace.

Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jako „ZRS“) a rovněž tak povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Smlouva o dílo uzavřená s vítězným zhotovitelem bude zveřejněna v registru smluv podle ZRS. Účastník, **žádá-li o znečitelnění smluvních ujednání, toto uvede v nabídce**, a to se specifikací informací, které žádá znečitelnit, a se zdůvodněním.

Údaje nebo sdělení, které zhotovitel poskytl objednateli, se považují za důvěrné, pouze pokud je zhotovitel jako důvěrné označil.

7.8. Požadavek na transparentnost a nediskriminaci

Zhotovitelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh poptávkového řízení na zakázku.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v **závazném** návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této poptávkové dokumentace. Zhotovitel v nabídce předloží podepsaný návrh smlouvy o dílo.

Účastníci poptávkového řízení jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: **[doplňují účastník]**.

Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustná.

Pro vyloučení pochybností objednatel uvádí, že účastníci poptávkového řízení nejsou povinni v nabídce přikládat k návrhu smlouvy o dílo její Přílohu č. 1 – Projektová dokumentace. Pro vyloučení pochybností objednatel s odkazem na článek 4. odst. 4.1. poptávkové dokumentace dále uvádí, že Příloha č. 2 návrhu smlouvy o dílo – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) a Příloha č. 3 návrhu smlouvy o dílo (Seznam poddodavatelů) budou součástí nabídky.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této poptávkové dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr

Příloha č. 2 – Vzor seznamu stavebních prací

Příloha č. 3 – Krycí list

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 5 – Text návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“

Příloha č. 9 – Dohoda o mlčenlivosti

V Jirnech, dne 6. 2. 2024

Ondřej Kopřiva
OK supervision s.r.o.
Břízová 547, 250 90 Jirny
tel.: +420 608 917 575
e-mail: info@dozor-stavby.cz
web: www.dozor-stavby.cz
datová schránka: 42gcj8f

PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, VÝKAZ VÝMĚR

*Dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem
výměr vypracovaná společností STAV-RE-IN s.r.o., Ing. Pavla Bartůňková, ČKAIT 0010297
Bude účastníkovi zpřístupněna po podpisu dohody o mlčenlivosti.*

PŘÍLOHA Č. 2 – VZOR SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ

Pro doložení seznamu stavebních prací objednatel doporučuje účastníkům použít tabulku:

Zhotovitel [u společnosti název, IČO, sídlo, zápis v OR / u podnikající FO jméno a příjmení a IČO], **zastoupený** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti nebo zástupce]

jakožto účastník v poptávkovém řízení k zadání zakázky na stavební práce „**Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.**“ tímto čestně prohlašuje, že realizoval v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení níže uvedené referenční zakázky:

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 1

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v Kč bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
jednalo se o budovu – výrobní nebo skladové haly, splňující požadavky ve smyslu § 149 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (příp. splňující požadavky ve smyslu § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb):	[ANO/NE] ¹
doba realizace (od m/r do m/r):	[doplň účastník]
popis předmětu plnění:	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail):	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky:	[doplň účastník] %

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 2

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v Kč bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
předmětem plnění byla novostavba či rekonstrukce výrobní nebo skladové haly:	[ANO/NE] ²
doba realizace (od m/r do m/r):	[doplň účastník]
popis předmětu plnění:	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail):	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky:	[doplň účastník] %

¹ Nehodící se vymazat

² Nehodící se vymazat

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 3

název zakázky: [doplň účastník]
výše finančního plnění (v Kč bez DPH): [doplň účastník],- Kč
předmětem plnění byla rekonstrukce či výstavby pozemní stavby zahrnující mj. i provedení zvláštního zakládání prostřednictvím technologie pilot: [ANO/NE]³
doba realizace (od m/r do m/r): [doplň účastník]
popis předmětu plnění: [doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail): [doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky: [doplň účastník] %

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 4

název zakázky: [doplň účastník]
výše finančního plnění (v Kč bez DPH): [doplň účastník],- Kč
předmětem plnění byla rekonstrukce či výstavby pozemní stavby zahrnující mj. i provedení zvláštního zakládání prostřednictvím technologie pilot: [ANO/NE]⁴
doba realizace (od m/r do m/r): [doplň účastník]
popis předmětu plnění: [doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail): [doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky: [doplň účastník] %

V dne

podpis

.....

*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

³ Nehodící se vymazat

⁴ Nehodící se vymazat

PŘÍLOHA Č. 3 – KRYCÍ LIST

„Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.“

Objednatel	
Název:	Pražská strojírna a.s.
Sídlo:	Mladoboleslavská 133, 190 17 Praha 9
IČO:	601 93 298
DIČ:	CZ60193298
Zápis v OR:	Městský soud v Praze, sp. zn. B 2318
Zhotovitel	
Název:	
Sídlo:	
Adresa pro poštovní styk:	
Právní forma zhotovitele/zápis v OR:	
IČO:	
DIČ:	
Forma podniku:	<i>Zhotovitel uvede, zda je malým, středním či velkým podnikem dle Doporučení Komise č. 2003/361/ES, o definici mikropodniků, malých a středních podniků</i>
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele:	
Kontaktní osoba:	
Tel.:	
E-mail:	

Jakožto účastník v poptávkovém řízení dále prohlašuji, že:

- A. níže **uvedená celková nabídková cena** za provedení zakázky „**Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.**“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy o dílo a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v poptávkové dokumentaci, resp. v návrhu smlouvy o dílo; nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná;
- B. nejsem obchodní společností, v níž veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c)

zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Nabídková cena	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena (v Kč) bez DPH:	
Sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně v %:	
Výše DPH (v Kč):	
Celková nabídková cena (v Kč) vč. DPH:	

Podpis nabídky	
Podpis oprávněné osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby:	
Razítko, datum:	

PŘÍLOHA Č. 4 – VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

Čestné prohlášení o splnění části základní způsobilosti

Zhotovitel [u společnosti název, IČO, sídlo, zápis v OR / u podnikající FO jméno a příjmení a IČO], **zastoupený** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti nebo zástupce]

jakožto účastník v poptávkovém řízení k zadání zakázky na stavební práce „**Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.**“ tímto čestně prohlašuje, že splňuje níže uvedenou základní způsobilost požadovanou objednatelem, tj., že je zhotovitelem, který:

- A. nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (a to ani ve vztahu ke spotřební dani),
- B. nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- C. není v likvidaci dle § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu.

Toto prohlášení zhotovitel činí na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V dne

podpis

.....

*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO

(samostatná příloha)

PŘÍLOHA Č. 6 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Zakázka		část plnění zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli
„Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s. “		
1.	Název/Jméno a příjmení:	<i>zhotovitel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem</i>
	Sídlo:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Zápis v OR:	
	Tel.:	
	E-mail:	
2.	Název/Jméno a příjmení:	<i>zhotovitel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem</i>
	Sídlo:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Zápis v OR:	
	Tel.:	
	E-mail:	

Poznámka: Tabulku zhotovitel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

Alternativně: Zhotovitel nehodlá část plnění zakázky plnit poddodavatelsky.⁵

V dne

podpis

.....
*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

⁵ Účastník zelený text zcela odstraní v případě vyplnění identifikačních údajů poddodavatele/ů. V případě, že účastník nehodlá část plnění zakázky plnit poddodavatelsky, tabulku např. proškrtně a odstraní pouze slovo „Alternativně“.

PŘÍLOHA Č. 7 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM/BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM

Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

Zhotovitel [u společnosti název, IČO, sídlo, zápis v OR / u podnikající FO jméno a příjmení a IČO], **zastoupený** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti nebo zástupce]

jakožto účastník v poptávkovém řízení k zadání zakázky na stavební práce „**Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.**“ tímto čestně prohlašuje, že:

- A. on a ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob, kteří se bude podílet na plnění zakázky nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude zhotovitel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není zhotovitelem podle nařízení Rady EU č. 2022/576, tj.:
- A.I. není ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou anebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - A.II. není z více než 50 % přímo nebo nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
 - A.III. nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) či b);
- B. není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím či ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) či nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
- C. neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku anebo z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění zakázek;
- D. žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím či ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) či nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

V dne

podpis

.....

*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

PŘÍLOHA Č. 8 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O DODRŽOVÁNÍ ZÁSADY „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“

Čestné prohlášení o dodržování zásady „významně nepoškozovat“ dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2020/852 ze dne 18. 6. 2020 (čl. 17)

Zhotovitel [u společnosti název, IČO, sídlo, zápis v OR / u podnikající FO jméno a příjmení a IČO], **zastoupený** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti nebo zástupce]

jakožto účastník v poptávkovém řízení k zadání zakázky na stavební práce „**Nová výrobní hala v areálu společnosti Pražská strojírna a.s.**“ tímto čestně prohlašuje, že:

bude-li s ním uzavřena smlouva na zakázku, zajistí po celou dobu jejího plnění, aby výstupy zakázky ani činnosti vedoucí k jejímu dosažení významně nepoškozovaly environmentální cíle.

- A. Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.
- B. Oběhové hospodářství vč. předcházení vzniku odpadů a recyklace.
- C. Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy.
- D. Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.

V dne

podpis

.....

*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

Projekt je v souladu s principy udržitelného rozvoje

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí.

Zásada „významně nepoškozovat“ vyplývá z čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. 5. 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 („nařízení o taxonomii“).

Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- A. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- B. sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- C. WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- D. pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství (Oběhové hospodářství vč. předcházení vzniku odpadů a recyklace)

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, vč. zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, např. podle normy ISO 18400. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Nová budova není postavena na:

- A. orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS;

- B. zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN;
- C. půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.

PŘÍLOHA Č. 9 – DOHODA O MLČENLIVOSTI

(samostatná příloha)